

Trà Vinh, ngày 26 tháng 5 năm 2022

BIÊN BẢN

VỀ VIỆC HỌP XÉT CHỌN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ THAM GIA THỰC TƯ VẤN ĐẦU GIÁ QUYỀN Khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (cát san lấp) 03 mỏ cát sông

Hôm nay, vào lúc 15 giờ 00 phút, ngày 26/5/2022; Tại phòng họp Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức cuộc họp thẩm định năng lực chuyên môn của đơn vị tư vấn đầu giá chuyên nghiệp tham gia thực hiện tổ chức phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (cát san lấp) 03 mỏ cát sông năm 2022 (03 mỏ: Mỏ cát trên sông Cổ Chiên thuộc xã Đức Mỹ, huyện Càng Long; Mỏ cát trên Sông Hậu thuộc xã Hàm Tân và Định An, huyện Trà Cú; Mỏ cát trên sông Cổ Chiên thuộc xã Đức Mỹ và xã Đại Phước, huyện Càng Long).

1. Thành phần tham dự:

- Thành viên Tổ thẩm định theo Quyết định số 25/QĐ-STNMT.
- Ông Nguyễn Minh Đức, Đại diện Phòng Quản lý Tài nguyên và Biển (Phòng được giao nhiệm vụ tham mưu Sở thực hiện nhiệm vụ).

2. Nội dung cuộc họp:

2.1. Tổ trưởng Tổ thẩm định thông qua Quyết định số 25/QĐ-STNMT tuyên bố lý do của cuộc họp là tổ chức đánh giá Hồ sơ tư vấn đầu giá chuyên nghiệp tham gia thực hiện tổ chức phiên đấu giá quyền khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường (cát san lấp) 03 mỏ cát sông năm 2022; làm cơ sở tham mưu Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét phê duyệt lựa chọn đơn vị tư vấn đầu giá chuyên nghiệp.

2.2. Ông Nguyễn Minh Đức, Chuyên viên phòng Quản lý Tài nguyên và Biển thông qua Báo cáo kết quả tiếp nhận và đánh giá hồ sơ của phòng.

2.3. Ý kiến của thành viên Tổ Quyết định số 25/QĐ-STNMT:

- Ông Nguyễn Quốc Tuấn - Phó Giám đốc Sở - Tổ trưởng.
 - + Bổ sung hồ sơ chứng minh trang thiết bị cần thiết cho bảo đảm trong việc đấu giá (máy vi tính, máy in, hệ thống camera giám sát hoặc thiết bị ghi hình tại nơi bán, tiếp nhận hồ sơ tham giá đấu giá...).
 - + Bổ sung phương án đấu giá cụ thể có thuyết minh đầy đủ nội dung, Phòng Quản lý tài nguyên và Biển kiểm tra rà soát tham mưu phương án cụ thể.
 - + Bổ sung Hợp đồng lao động 03 nhân viên.
 - + Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản: Bổ sung làm rõ.

+ Số điểm đánh giá là 75/100 điểm.

+ Những nội dung cần làm rõ thì bổ sung đầy đủ, đúng quy định.

- Ông Nguyễn Thanh Nghiệm – Trưởng phòng Quản lý tài nguyên và Biển – Thành viên.

Số điểm đánh giá là 90/100 điểm.

- Ông Dương Văn Hiệp – Trưởng phòng Quản lý môi trường – Thành viên.

Số điểm đánh giá là 90/100 điểm.

- Bà Đinh Thị Nhanh – Chánh Văn Phòng Sở – Thành viên.

+ Phương án đấu giá: Phòng Quản lý Tài nguyên và Biển tham mưu Giám đốc Sở chọn phương án cụ thể trước khi thực hiện để đảm bảo đúng quy định.

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá chưa đủ cơ sở xét chọn.

+ Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: Chưa có cơ sở xét chọn.

+ Đề nghị bổ sung nội dung như: Phương án đấu giá có thuyết minh đầy đủ nội dung, Bổ sung 03 hợp đồng lao động, Khung giá chi tiết tại mục IV Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản.

+ Số điểm đánh giá là 75/100 điểm.

- Bà Lê Thị Bé Ba – Phó Chánh Văn Phòng Sở – Thành viên.

+ Phòng Quản lý tài nguyên và biển có báo cáo rõ kết quả rà soát đánh giá hồ sơ tư vấn đấu giá (nêu chi tiết từng mục như: Liệt kê hợp đồng, giấy đăng ký kinh doanh, đấu giá viên...), làm cơ sở cho các thành viên của Tổ đánh giá hồ sơ.

+ Phương án đấu giá: Phòng Quản lý Tài nguyên và Biển có đề xuất phương án cụ thể trước khi thực hiện đảm bảo theo đúng quy định.

+ Đề nghị bổ sung làm rõ nội dung như: Phương án đấu giá có thuyết minh đầy đủ nội dung, Bổ sung 03 hợp đồng lao động, Khung giá chi tiết tại mục IV thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá chưa đủ cơ sở đánh giá đề nghị bổ sung chi tiết khung giá theo quy định và chi phí tăng thêm.

+ Số điểm đánh giá là 75/100 điểm.

- Ông Nguyễn Nam Tuấn – Giám đốc Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường – Thành viên.

+ Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định: Chưa có cơ sở xét chọn.

+ Số điểm đánh giá là 79/100 điểm.

- Bà Nguyễn Thị Bạch Cúc – Phó Giám đốc Trung Thông tin tài nguyên và Môi trường – Thành viên.

Số điểm đánh giá là 90/100 điểm.

- Ông Chung Hoàng Long – Trưởng phòng Hành chính Tổng hợp thuộc Trung Thông tin tài nguyên và Môi trường – Thành viên.

+ Phương án đấu giá, nhân viên hợp đồng lao động: Đề nghị thuyết minh để làm cơ sở đánh giá.

+ Đề nghị bổ sung hồ sơ chứng minh: Hợp đồng lao động, Nộp thuế TNDN, nêu rõ thêm thuyết minh phương pháp đấu giá.

+ Số điểm đánh giá là 60/100 điểm.

2.4. Qua trao đổi ý kiến và thảo luận các thành viên tham dự, đã thống nhất như sau: Đơn vị tham gia tư vấn đấu giá bổ sung, làm rõ hồ sơ làm cơ sở đảm bảo đầy đủ thông tin và làm cơ sở đánh giá xét chọn theo quy định tại Khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

(Đính kèm 08 phiếu ý kiến)

3. Kết luận:

Sau khi nghe ý kiến đóng góp của các thành viên dự họp, Tổ trưởng Tổ thẩm định kết luận như sau:

- Cơ bản thống nhất với nội dung đánh giá và đề xuất của các thành viên dự họp. Để đảm bảo thành phần nội dung hồ sơ đầy đủ theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP, đơn vị tư vấn bổ sung hồ sơ chứng minh về Hợp đồng lao động, Nộp thuế TNDN, thuyết minh phương pháp đấu giá, Khung giá chi tiết, Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp...

- Giao Phòng Quản lý Tài nguyên và Biển rà soát bổ sung nội dung báo cáo đánh giá hồ sơ tham gia tư vấn; tiếp tục tham mưu văn bản đề nghị tư vấn bổ sung, làm rõ và đánh giá kết quả rà soát đảm bảo đúng theo quy định; Đồng thời, báo cáo kết quả thực hiện cho Giám đốc Sở và thông tin đến thành viên Tổ Quyết định 25/QĐ-STNMT.

- Giao Phòng Quản lý Tài nguyên và Biển tổ chức thực hiện và phối hợp Văn phòng Sở tham mưu Lãnh đạo Sở các thủ tục tiếp theo đúng theo quy định.

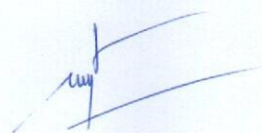
Cuộc họp kết thúc vào lúc 17 giờ 00 phút cùng ngày, Biên bản này được thông qua các thành viên dự họp thống nhất.

TỔ TRƯỞNG



Nguyễn Quốc Tuấn

THƯ KÝ



Nguyễn Thị Mỹ Lộc